



TRACODI

Số: 291/2022/CV-TCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 10 năm 2022
Ho Chi Minh City, October 27th, 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN
DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Security Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

Tên tổ chức/ *Organization name:* Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải/ *Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/ *Securities Symbol:* TCD

Địa chỉ trụ sở chính/ *Address:* 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM/
89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ *Tel:* (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 38330317

Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by:* Ông (Mr.) Nguyễn Hoàng Hiểu

Chức vụ/ *Position:* Người đại diện theo pháp luật kiêm Tổng Giám đốc/ *Legal representative and Chief Executive Officer.*

Loại thông tin công bố : ☒ định kỳ ☐ 24h ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☒ Periodic ☐ 24 hours ☐ Irregular ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố/ *Content of Information disclosure:*

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (TRACODI) công bố thông tin Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh trong Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 3 năm 2022 so với quý 3 năm 2021. /*Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company discloses statement on 3Q2022 compared to 3Q2021 results.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ *This information published on the Company website at <http://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin>.*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ *As above;*
- Lưu: HĐQT, P. HTKD/
Archive BSD, IRD.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
LEGAL REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC/
CHIEF EXECUTIVE OFFICER



Nguyễn Hoàng Hiểu



TRACODI

Số: 289/2022/CV-TCD

TP Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 10 năm 2022

Kính gửi:

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

- Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty TRACODI xin giải trình với Quý Sở, Quý Ủy ban về chênh lệch một số chỉ tiêu trên báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 03/2022 so với cùng kỳ năm trước như sau:

DVT: Đồng

STT	Loại báo cáo tài chính	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		Quý 3 Năm 2022	Quý 3 Năm 2021	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2)
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)*100
1	BCTC Riêng	49.185.903.032	24.074.659.231	25.111.243.801	104,31%
2	BCTC Hợp nhất	42.433.339.805	80.433.448.688	(38.000.108.883)	(47,24%)

I. BCTC RIÊNG

Lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2022 đạt 49,2 tỷ đồng, tăng 25,11 tỷ đồng tương ứng tăng 104,31 % so với cùng kỳ quý 3 năm 2021 là do

Khoản mục	Quý 3/2022 (1)	Quý 3/2021 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Doanh thu thuần	483.901.213.328	263.828.423.733	220.072.789.595	83,42%
Lợi nhuận gộp	43.165.209.854	33.081.806.007	10.083.403.847	30,48%
Doanh thu hoạt động tài chính	70.891.609.951	57.587.601.038	13.304.008.913	23,10%
Chi phí tài chính	37.401.892.269	52.001.219.912	(14.599.327.643)	(28,07%)
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	25.891.703.228	12.016.632.490	13.875.070.738	115,47%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	17.709.155.272	10.411.751.604	7.297.403.668	70,09%
Chi phí thuế TNDN	11.200.836.237	4.784.506.962	6.416.329.275	134,11%
Lợi nhuận trước thuế	60.386.739.269	28.859.166.193	31.527.573.076	109,25%

Doanh thu thuần quý 03 năm 2022 tăng 83,42% so với cùng kỳ năm trước với nguyên nhân chủ yếu năm nay các dự án mà Công ty đang thi công không bị ảnh hưởng từ đại dịch Covid như cùng kỳ năm trước. Việc doanh thu thuần tăng dẫn tới lợi nhuận gộp Quý 03/2022 tăng 13,3 tỷ tương đương tăng 30,48%.

Doanh thu hoạt động tài chính quý 03/2022 tăng 13,39 tỷ đồng tương đương tăng 23,10% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu doanh thu từ hoạt động hợp tác đầu tư vào các dự án tiềm năng.

Chi phí tài chính quý 03/2022 giảm 14,59 tỷ đồng, tương ứng giảm 28,07% so với Quý 3/2021, nguyên nhân trong Quý 3/2022 Công ty Tracodi đã cơ cấu lại một số khoản vay với chi phí vốn thấp hơn.

Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 7,3 tỷ đồng tương đương 70,09% do trong kỳ tuyển dụng bổ sung các vị trí còn khuyết và nhân sự phát triển mảng Hạ tầng giao thông.

Tổng hợp nhưng nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận trước thuế của Công ty tăng 109,25% tương ứng 31,52 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận trước thuế tăng dẫn đến chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 03/2022 tăng 6,4 tỷ tăng tương ứng 134,11% so với cùng kỳ năm trước.

II. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Khoản mục	Quý 3/2022 (1)	Quý 3/2021 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Doanh thu thuần	683.161.312.795	370.471.202.438	312.690.110.357	84,40%
Lợi nhuận gộp	97.139.815.186	64.040.798.821	33.099.016.365	51,68%
Doanh thu hoạt động tài chính	66.306.680.723	52.947.051.896	13.359.628.827	25,23%
Chi phí tài chính	50.398.522.404	52.795.778.818	(2.397.256.414)	(4,54%)
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	26.623.023.091	12.811.191.396	13.811.831.695	107,81%
Lãi/lỗ từ công ty liên doanh liên kết	(3.227.992.690)	56.577.962.850	(59.805.955.540)	(105,71%)
Thuế TNDN	14.949.509.302	7.256.141.395	7.693.367.907	106,03%
Lợi nhuận trước thuế	57.382.849.107	87.689.590.083	(30.306.740.976)	(34,56%)

Lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2022 đạt 42,4 tỷ đồng, giảm 38 tỷ tương ứng giảm 47,24 % so với cùng kỳ năm trước, ngoài những nguyên nhân đã được giải trình trên báo cáo riêng của Công ty mẹ, nguyên nhân chủ yếu dẫn đến việc lợi nhuận sau thuế quý 03 năm 2022 giảm so với cùng kỳ năm trước là do không có sự đóng góp khoản lãi từ Công ty liên doanh liên kết so với cùng kỳ năm trước (giảm 105,71% tương ứng 59,8 tỷ đồng)

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban Chứng khoán và Sở giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu KT, HTKD

CÔNG TY TRACODI
TỔNG GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

QUẬN 1 - TP. HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN HOÀNG HIẾU